

# Tài liệu giới thiệu ngành xây dựng của UAE

## 1. Giới thiệu chung

Chính phủ UAE hiện đang chi tiêu hàng chục tỷ USD để xây dựng cơ sở hạ tầng. Số lượng dự án tại UAE chiếm 29% tổng số các dự án đang được triển khai tại Trung Đông. Nhiều khoản đầu tư lớn được dành cho các dự án cơ sở hạ tầng, bất động sản, du lịch và giải trí, chủ yếu tại hai Tiểu vương quốc Abu Dhabi và Dubai. Mức tăng trưởng ngành xây dựng tại UAE là 22%/năm. Ngành vật liệu xây dựng đóng góp 8% GDP của UAE. Các mặt hàng vật liệu xây dựng mà UAE có thể mạnh là sắt thép, đá marble và granite, sơn, xi măng.

Tuy vậy, bên cạnh việc sản xuất, UAE vẫn phải nhập khẩu vật liệu xây dựng để đáp ứng nhu cầu trong nước. Năm 2013, UAE nhập khẩu sắt thép và sản phẩm sắt thép đạt khoảng 9,1 tỷ USD; kính xây dựng đạt 461 triệu USD các sản phẩm đá, xi măng, vôi, cát đạt 233,4 triệu USD. Tính đến cuối tháng 3/2013, tổng giá trị các dự án đang được triển khai tại UAE dự đoán ở mức 549 tỉ USD.

Các dự án dân dụng chỉ chiếm 3% tổng chi tiêu trong ngành xây dựng của UAE, tuy vậy vẫn có những dự án lớn trong lĩnh vực này đang được triển khai. Thủ tướng UAE, Ngài Sheikh Khalifa bin Zayed al Nahyan cho biết, UAE sẽ khởi động dự án nhà ở lớn nhằm thay thế 12.500 ngôi nhà đã được xây dựng trước năm 1990 tại UAE, dự kiến chi cho dự án này khoảng 2,7 tỷ USD. Hiện nay, UAE đang đầu tư khoảng 19% tổng chi phí cho ngành xây dựng vào các dự án về năng lượng. Dubai có tham vọng xây dựng một công viên năng lượng mặt trời trị giá 3 tỷ USD với công suất 1000 megawatt. Nếu được tiến hành, đây sẽ là nhà máy lớn nhất thế giới.

## 2. Kim ngạch nhập khẩu sản phẩm VLXD của UAE năm 2013

### 2.1. Sắt thép và sản phẩm sắt thép

Sắt thép và sp sắt thép NK	Trị giá NK năm 2013 (triệu USD)	Đối tác NK chính
Các sản phẩm sắt thép được cán phẳng, rộng >600mm, được cán nóng, chưa phủ, mạ hoặc tráng (mã HS7208),	835,6	Ấn Độ, Hàn Quốc, Qatar, Ukraine

Sắt thép dạng thanh hoặc que (mã HS7214)	726,3	Thổ Nhĩ Kỳ, Qatar, Hàn Quốc
Các sản phẩm sắt thép được cán phẳng, rộng >600mm, được cán nóng, đã phủ, mạ hoặc tráng (mã HS7210);	507,3	Ấn Độ, Trung Quốc
Sắt hoặc thép không hợp kim dạng góc, khuôn, hình (mã HS7216)	253,7	Hàn Quốc, Thổ Nhĩ Kỳ, Oman
Sắt thép và sp sắt thép NK	Trị giá NK năm 2013 (triệu USD)	Đối tác NK chính
Ống hoặc ống dẫn, thanh hình có cắt mặt rộng, không nối (mã HS7304)	1.322,0	Trung Quốc, Nhật Bản, Mỹ
Phụ kiện ghép nối cho ống và ống dẫn (mã HS7307)	555,6	Ý, Hàn Quốc, Trung Quốc
Kết cấu bằng sắt thép (mã HS7308)	554,4	Trung Quốc, Hàn Quốc, Mỹ
Ống và ống dẫn sắt thép, mặt cắt hình tròn, đường kính mặt cắt ngoài >406.4mm (mã HS7305)	534,7	Ấn Độ, Nhật Bản, Hàn Quốc
<b>Tổng</b>	<b>9.137,1 triệu USD</b>	

Nguồn: Trademap

## 2.2. Kính xây dựng

Kính xây dựng NK	Trị giá NK năm 2013 (triệu USD)	Đối tác NK chính
Kính XD dùng trong văn phòng, nhà bếp, nhà vệ sinh (mã HS7013)	279,5	Trung Quốc, Ai Cập
Kính nổi và kính đã mài hoặc đánh bóng bề mặt (mã HS7005)	70,2	Bỉ
Gương kính nhà tắm, phòng ở (mã HS7009)	52,3	Trung Quốc
Kính an toàn, bao gồm kính ép, kính tăng bền/dự ứng lực dùng trong xây dựng văn phòng, nhà ở (mã HS7007)	39,4	Trung Quốc

Kính dạng khối dùng trong xây dựng, kiến trúc (mã HS7016)	19,6	Trung Quốc
<b>Tổng</b>	<b>461 triệu USD</b>	

*Nguồn: Trademap*

### 2.3. Một số mặt hàng khác

	<b>Trị giá NK 2013 (triệu USD)</b>	<b>Đối tác NK chính</b>
Dây điện, dây cáp điện	1.260,2	Ô-man, Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản, Mỹ
Xi măng, vôi, cát, đá	233,4	Ô-man, Tây Ban Nha, Ấn Độ, Trung Quốc
Sứ vệ sinh	93,0	Trung Quốc, Tây Ban Nha
Gạch, đá lát nền	66,4	Mỹ, Đức, Đan Mạch

*Nguồn: Trademap*

Có thể thấy, ngành xây dựng tại UAE rất phát triển và thị trường vật liệu xây dựng tại UAE còn có nhiều cơ hội cho doanh nghiệp Việt Nam thâm nhập. Các doanh nghiệp cần chủ động tìm hiểu nhu cầu, thị hiếu đối với từng mặt hàng để tiếp tục khai thác, đẩy mạnh xuất khẩu vật liệu xây dựng sang thị trường này.

*Phạm Xuân Trang*